

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Wielki wielkie rzeczy w małym mieście”

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Wielki rzeczy w małym mieście” obejmujące: Modernizację alejek spacerowych przy budynku Domu Kultury w Wolbromiu poprzez wymianę nawierzchni alejek spacerowych z bitumicznej na kostkę betonową od strony północnej budynku Domu Kultury w Wolbromiu

Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określają:

Szczegółowy zakres rzeczowy zamówienia zawiera **załącznik nr 5,6,7,7a, do zapytania ofertowego**, dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (elementy te należy traktować jako podstawowe) oraz przedmiar robót (będący tylko i wyłącznie materiałem pomocniczym), będące integralną częścią niniejszego zapytania

Uwagi do opisu przedmiotu zamówienia:

Sporządzona oferta musi być zgodna z zapytaniem ofertowym, niniejszym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych. Przedmiar robót jest materiałem pomocniczym na podstawie którego należy przygotować kosztorys ofertowy, dostarczony do Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

W cenie oferty należy uwzględnić i wycenić wszelkie elementy materialne i niematerialne, mogące wpłynąć na prawidłowe i terminowe wykonanie niniejszego zamówienia oraz umożliwiające użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, wymagania norm, wytyczne producentów materiałów i urządzeń.

Zamawiający podkreśla, że wszystkie zastosowane, materiały muszą spełniać wymogi intensywnego użytkowania w miejscach publicznych. Zamawiający rozumie poprzez ten zapis, że zastosowane zarówno elementy wyposażenia, materiały muszą być odporne na wandalizm poprzez wykonanie ich z odpowiednich jakościowo materiałów. Zamawiający w uzasadnionych przypadkach zastrzega sobie prawo do wnoszenia zastrzeżeń w stosunku do zastosowanych materiałów i prawo żądania zastosowania przez Wykonawcę odpowiednich materiałów pod rygorem kar umownych.

Zamawiający wymaga przed dokonaniem zakupu materiałów uzgodnienia z Zamawiającym rodzaju i typu materiałów oraz przedłożenia do akceptacji stosowanych rozwiązań i projektów wraz z kolorystyką materiałów wykończeniowych.

Uwagi dodatkowe:

- Wykonawca zobowiązany jest do utylizacji materiałów i uporządkowania terenu budowy,
- Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć teren wykonywania robót ziemnych, a także inne,

roboty ziemne prowadzić, z zachowaniem należytej staranności, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,

- Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania i utrzymywania na koszt własny terenu budowy wraz z jego zapleczem,

Kody numeryczne Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

Główny przedmiot:

45000000-7 Roboty budowlane

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45500000-2 Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

2. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca dokonał oględzin miejsca budowy i terenu, na którym mają być wykonywane roboty objęte zamówieniem celem sprawdzenia panujących tam warunków, a także zdobył na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty, zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia poniesie Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia bezpiecznych warunków poruszania się w obrębie realizowanych robót tj. bezpieczeństwa osób postronnych i użytkowników budynku przez dostosowanie organizacji robót oraz odpowiednie wydzielenie (wygrodenia), wykonanie zabezpieczeń i zamknięć dostępu do strefy bezpośrednich prac budowlanych oraz oznakowanie ostrzegawcze i informacyjne terenu budowy przez cały czas trwania realizacji robót budowlanych.
4. Wykonawca zobowiązuje się, do użycia podczas realizacji robót materiałów i urządzeń odpowiadających, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie o parametrach określonych w obowiązujących w tym zakresie przepisach prawa, oraz wymaganiom STWiOR i zapytania ofertowego, a sprzęt i urządzenia użyte do realizacji postanowień umowy będą posiadać wymagane przepisami dopuszczenia do użytkowania oraz do okazania na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską Normą przenoszącą normy europejskie lub innymi normami.
5. Zamawiający powierzy zarządzanie, koordynowanie, kontrolę i nadzór nad realizacją zadania inwestycyjnego Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego, w celu wykonania zadania zgodnie z zapytaniem ofertowym niniejszym szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz ofertą Wykonawcy robót w ustalonym w umowie terminie oraz w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy wymagań dotyczących jakości stosowanych materiałów oraz robót.

6. Wykonawca wraz ze zgłoszeniem do odbioru zrealizowanego przedmiotu umowy dostarczy Zamawiającemu jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej . Wykonawca zobowiązany jest bez dodatkowego wezwania, w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego realizowanego zadania do dostarczenia Zamawiającemu kompletu dokumentów dopuszczających wyroby do użytku, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie jak: karty gwarancyjne, , atesty, aprobaty techniczne, itp. wszystkich oferowanych materiałów wchodzących w skład oferty w języku polskim, pod rygorem odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego
7. Jeżeli w dokumentacji budowlanej, przedmiarze robót, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych został wskazany znak towarowy (marka), producent, dostawca, patent, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego Wykonawcę lub nastąpiło wskazanie norm, europejskich ocen technicznych, wspólnych specyfikacji technicznych lub innych odniesień, Zamawiający dopuszcza złożenie oferty równoważnej lub zaoferowanie rozwiązań „równoważnych” w stosunku do wskazanych w dokumentacji pod warunkiem, że zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w/w dokumentacji.
- Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe” Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy.
- Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach, gdy będą zgodne m.in. pod względem:**
- a) gabarytów i konstrukcji (wielkość, rodzaj, właściwości fizyczne, liczby elementów składowych, itp.),
 - b) charakteru użytkowego (tożsamość funkcji, itp.),
 - c) charakterystyki materiałowej (rodzaj i jakość materiałów, itp.),
 - d) parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość, dane techniczne, dane hydrauliczne, charakterystyki liniowe, konstrukcja, itp.),
 - e) parametrów bezpieczeństwa użytkowania,
 - f) standardów emisyjnych.
- W takiej sytuacji zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia.** Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń.
8. Wykonawca na każde żądanie Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub Zamawiającego zobowiązany jest do okazania w stosunku do wskazanych materiałów znaków bezpieczeństwa,

deklaracji zgodności lub aprobaty technicznej lub certyfikatu zgodności z Polską normą przenoszącą normy europejskie lub innymi normami. Ilekroć w zapytaniu ofertowym mowa jest o polskich normach, należy przez to rozumieć polskie normy przenoszące normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego lub inne normy lub dokumenty, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 lub art. 30 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9. W przypadku zastosowania materiału równoważnego Wykonawca przed jego wbudowaniem przedłoży Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającemu do akceptacji karty techniczne materiałów, w których opisane są parametry techniczne przytoczone powyżej, na min. 3 dni przed wbudowaniem. Nie przedłożenie kart technicznych materiałów równoważnych jest równoznaczne z tym, że Wykonawca zastosuje materiały zastosowane w dokumentacji projektowej.
10. Wykonawca przed wbudowaniem materiałów przedłoży ich wzory, karty techniczne do akceptacji Inspektorowi Nadzoru Inwestorskiego potwierdzające zgodność parametrów technicznych z zapytaniem ofertowym.
11. Rękojmia za wady fizyczne każdego z elementów przedmiotu umowy wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego całego przedmiotu umowy. Gwarancja na cały przedmiot umowy wynosi min. 3 lata licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
12. **Zatrudnianie osób na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia:**
Wykonawca, podwykonawca, dalszy podwykonawca wykonujący czynności w zakresie realizacji zamówienia jest zobowiązany do zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę, tj. osób wykonujących czynności w ramach niniejszego zamówienia, gdzie wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz.1666 z późn. zm.). Na Wykonawcy ciąży obowiązek zapewnienia, aby również podwykonawcy i dalsi podwykonawcy spełniali wszystkie wymogi względem osób zatrudnionych na umowę o pracę. Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót (wchodzące w koszty bezpośrednie robót ujętych w przedmiarze robót), czyli tzw. „pracowników fizycznych”. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową (robotami), wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych.
Wymagania dotyczące sposobu dokumentowania zatrudnienia osób na umowę o pracę, uprawnienia kontrolne Zamawiającego oraz sankcje z tytułu braku zatrudniania osób na umowę o pracę zostały szczegółowo określone we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.
13. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi zgodnie z zasadami opisanymi we wzorze umowy stanowiącym, załącznik Nr 8 do zapytania ofertowego.
W ramach zamówienia Wykonawca przeszkoli wyznaczone przez Zamawiającego osoby w zakresie obsługi tężni solankowej w siedzibie Zamawiającego.
14. **Termin wykonania zamówienia : 10.12.2021 r.**

DOM KULTURY W WOLBROMIU

32-340 Wolbrom, ul. Leśna 2

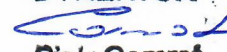
Zadanie dofinansowane z środków Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Sportu

Tel. (32) 644-13-41, 647-24-01

Tel./Fax (32) 647-24-00

-2-

DYREKTOR



Piotr Gamrot